

Viraston antamat lausunnot ajalla 17.11. - 30.11.2020

87/10.02.02/2018, 237/08.00.00.00/2020

MH § 226

1) Suunnittelujohtaja Hannu Heikkinen ja maankäyttöasiantuntija Martti Juntunen ovat 23.11.2020 antaneet Kajaanin kaupungille seuraavan sisältöisen lausunnon:

"LAUSUNTO KAJAANI KESKUSTAAJAMA 2015 JA KIRKKOAHO-PÄRSÄNSUO-TAKKARANTA OSAYLEISKAAVAN MUUTOSEHDOTUKSESTA JA OSAYLEISKAVAEHDOTUKSESTA

Kajaanin kaupunginhallitus on pyytänyt Kainuun liiton lausuntoa Kajaanin Keskustaaajama 2015 ja Kirkkoaho-Pärsänsuo-Takkaranta osayleiskaavojen muutosehdotuksesta ja osayleiskaavaehdotuksesta, joka sijaitsee noin kolme kilometriä Kajaanin keskustasta koilliseen Tikkapuro-Heinimäki-Pärsänsuo alueella, jolla on pinta-alaa noin 640 hehtaaria ja rantaviivaa noin 1,85 kilometriä.

Kaavaehdotuksessa kaava-alueetta täydennetään 15 uudella pientalon rakennuspaikalla. Kaavaehdotuksen mukainen kaavaratkaisu mahdollistaisi 40 uutta rakennuspaikkaa. Osa rakennuspaikoista sijoittuu melualueelle, osa alueille joiden läheisyydessä on asumista häiritsevää toimintaa ja osalle kulkuyhteyksien järjestäminen olisi maasto-olosuhteiden ja etäisyyksien vuoksi vaikeaa ja kallista. Tästä johtuen 19 mitoituksen mahdollistamaa rakennuspaikkaa, joista 14 yksityisten omistamilla mailla, on jätetty kaavasta pois. Lisäksi maanomistajien esityksestä ehdotuksesta poistettiin kuusi luonnosvaiheessa ollutta rakennuspaikkaa.

Osayleiskaavan yleisissä määräyksissä määrätään MRL 44 §:n mukaisesti, että yleiskaavan mukaisen enintään kaksiasuntoisen ja kaksikerroksisen asuinrakennuksen rakennuslupa voidaan myöntää suoraan yleiskaavan perusteella A-alueella.

Osayleiskaavaehdotus
Kainuun liitolla ei ole huomautettavaa osayleiskaavaehdotukseen."

2) Suunnittelujohtaja Hannu Heikkinen ja suunnittelija Sanna Niko-la-Määttä ovat 25.11.2020 antaneet Ramboll Oy:lle seuraavan sisältöisen lausunnon:

"LAUSUNTO TASORISTEYSTEN TURVALLISUUDEN PARANTAMISEN RATASUUNNITELMASTA VÄLILLÄ VUOKATTI-KONTIOMÄKI

Tausta

Ramboll laatii Pohjois-Pohjanmaan Ely-keskuksen toimeksiannosta rata-suunnitelmaa tasoristeysten turvallisuuden parantamisesta välillä Vuo-

katti-Kontiomäki. Ramboll on pyytänyt mm. Kainuun liitolta suunnittelun aikaista lausuntoa. Hanke on osa laajempaa tasoristeysten turvallisuuden parantamishanketta. Sotkamon kohdalta Väylävirasto ja Ely-keskus ovat sopineet Joensuu-Kontiomäki –rataosuuden osalta tarkastettavaksi Vuokatti-Kontiomäki tasoristeykset, joita on tällä välillä 16 kappaletta. Rataosa on yksiraiteinen, sähköistämätön ja suojastamaton sekaliikenteen rata. Radan nopeusrajoitus on Teollisuustien kohdalla 60 km/h ja muualla 100 km/h. Osuus on osa valtakunnallista rautateiden runkoverkkoa. Rataa käytetään pääasiassa tavaraliikenteessä mm. puukuljetuksissa.

Tasoristeysten turvallisuutta voidaan arvioida onnettomuusmääräluokan perusteella. Onnettomuusmääräluokka on tilastollinen arvio, mikä kertoo jokaiselle tasoristeykselle ennusteen tapahtuvasta onnettomuusmäärästä. Luokitus on välillä 1-7, jossa 1 on vähiten vaarallisin ja luokka 7 vaarallisin. Suunnittelualueen tasoristeyksistä viisi kuuluu onnettomuusmääräluokkaan 1, kolme luokkaan 2, viisi luokkaan 3, kaksi luokkaan 4 ja yksi luokkaan 5.

Tasoristeysten turvallisuuden peruseriaatteena ovat kustannustehokkaat parantamiset, jotka tässä suunnittelukohteessa tarkoittavat joko tasoristeyksien parantamista tai poistoa. Ratasuunnitelmassa esitetään Teollisuustien, Pekkilän, Suovaaran, Rasilan, uuden Kontiomäen ja Varpasuo II tasoristeysten turvallisuuden parantamista. Tuulimäen tasoristeys säilyy ennallaan. Poistettavia tasoristeiksiä on 11 kappaletta, joille esitetään korvaavat yksityistieyhteydet säilyviin tasoristeiksiin. Suunnittelualueen tuleva rataluokka on D ja suurin sallittu nopeus 120 km/h. Akselipainolla 225 kN suurin sallittu nopeus on 100 km/h.

Ratasuunnitelma

Tasoristeysten turvallisuuden parantaminen Joensuu-Kontiomäki –rataosuudella on tärkeää ja se mahdollistaa mm. nopeusrajoitusten nostamista kyseisellä rataosuudella. Sen avulla voidaan parantaa nykyisiä tavaraliikenteen yhteyksiä ja kehittää tulevaisuudessa myös muuta junaliikennettä ja saavutettavuutta. Ratasuunnitelma on laadittu kattavasti ja suunnitteluprosessin aikana on kuultu mm. kuntia ja tiedotettu maanomistajia. Rata-suunnitelman laatiminen edistää Kainuun maakuntakaavoituksen ja liikennejärjestelmäsuunnitelman toteutumista. Kainuun liitolta ei ole muuta kommentoitavaa ratasuunnitelmasta."

Lisätietoja lausunnoista nro 1-2 antaa suunnittelujohtaja Hannu Heikkinen, puh. 044 710 0864 tai sähköpostitse osoitteella etunimi.sukunimi@kainuu.fi

Maakuntajohtajan ehdotus:

Maakuntahallitus merkitsee annetut lausunnot tiedoksi.

Maakuntahallitus:

Maakuntahallitus hyväksyi maakuntajohtajan ehdotuksen.
