

Viraston antamat lausunnot ajalla 3.11. - 16.11.2020

162/10.02.04.00/2020

MH § 206

1) Suunnittelujohtaja Hannu Heikkinen ja suunnittelija Sanna Nikola-Määttä ovat 11.11.2020 antaneet Sotkamon kunnalle seuraavan sisältöisen lausunnon:

"LAUSUNTO SOTKAMON PERKIÖN RANTA-ASEMAKAAVAN LAAJENNUKSESTA

Sotkamon kunta on pyytänyt mm. Kainuun liitolta lausuntoa Perkiön ranta-asemakaavan laajennuksesta. Perkiön ranta-asemakaava on hyväksytty kunnanvaltuustossa 27.1.2009 ja 31.3.2009. Ranta-asemakaava täydentää Iso-Sapsojärven rantayleiskaavaa ja Perkiön ranta-asemakaavan laajennus käsittää Kipinän kiinteistön. Alueella on alun perin perhekotitoimintaan tehdyt rakennukset, jotka on muutettu matkailukäyttöön. Kaavan laatiminen on käynnistynyt maanomistajien aloitteesta. Ranta-asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) ja kaavaluonnos olivat nähtävillä 2.-18.9.2020.

Kainuun liitto totesi osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa sekä kaavaluonnosta koskevassa lausunnossaan, että ranta-asemakaavan muutosalue osaltaan toteuttaa maakuntakaavan tavoitteita ja on siten maakuntakaavan mukainen.

Kaavaehdotus

Kaavaluonnoksen nähtävillä olon jälkeen ei maakuntakaavoituksen näkökulmasta ole tullut sellaisia muutoksia, jotka olisi erityisesti huomioitava ranta-asemakaavan kaavaehdotuksessa. Kaavaehdotuksessa on huomioitu voimassaolevat maakuntakaavat. Kainuun liitto toteaa yleisesti, että Kainuun tuulivoimamaakuntakaavan tarkistaminen on parhaillaan käynnissä.

Ranta-asemakaavaehdotus toteuttaa maakuntakaavan tavoitteita. Kainuun liitolla ei ole muuta lausuttavaa kaavaehdotuksesta."

Lisätietoja lausunnosta antaa suunnittelujohtaja Hannu Heikkinen, puh. 044 710 0864 tai sähköpostitse osoitteella etunimi.sukunimi@kainuu.fi

Maakuntajohtajan ehdotus:

Maakuntahallitus merkitsee annetun lausunnon tiedoksi.

Maakuntahallitus:

Maakuntahallitus hyväksyi maakuntajohtajan ehdotuksen.
