

# HANKEARVIOINTILOMAKE

MAAKUNNAN KEHITTÄMISRAHA

KAINUUN LIITTO BUDJETTIVARAT



Hanketiimin käsittelypvä: 15.2.2017

Hankkeen arvioija/pvm: Heikki Immonen 8.2.2017

<b>Vastuuviranomainen:</b>	Kainuun liitto
<b>Hakijan nimi:</b>	Kainuun Etu Oy
<b>Saapumispäivä/diaarinro</b>	7.2.2017 / 35/00.01.05.07/2017
<b>Hankkeen nimi:</b>	KAINUA-hankintaverkosto

## Hankekuvaus:

Kainuun uuden sairaalan, KAINUAN, rakentamisesta on tehty lopullinen rakentamispäätös Kainuun SOTE -kuntayhtymän valtuuston toimesta. Rakennushankkeen toteutus perustuu nk. Allianssi -yhteistoimintamalliin, joka toteutuskonseptina antaa käytännössä kilpailuetua kainuulaisille yrityksille päästä tarjoamaan hankintapaketeissa avautuvien tarjouspyyntöjen sisältöjä. KAINUA -rakennushankkeen kokoluokka on kuitenkin suuri ja avautuvien hankintapakettien kokoluokan arvioidaan olevan niin vaativia, että yksittäiselle, vaikkakin ammattitaitoiselle, kainuulaiselle PK-yritykselle mahdollisuudet tarjota vaadittuja sisältöjä kilpailukykyiseen hintaan ja vaadittuja toimitusaikojia noudattaen, on erittäin haasteellista. KAINUA -hankintaverkoston tavoitteena on suunnitelluin toimenpitein varmistaa ja luoda edellytyksiä kainuulaisille PK-yrityksille päästä mukaan tarjoamaan palvelujaan avautuviin KAINUA -sairaalan rakennushankkeen hankintoihin joko yksittäisinä yrityksinä tai yrityskonsortioina, joissa useammalla saman toimialan yrityksellä on oma roolinsa tarjouspyyntöjen sisältöihin liittyen. Yrityskonsortioiden kokoamisella on tavoitteena varmistaa mm. kokonaistaloudellisuutta edistäviä sekä toimitusvarmuutta varmistavia tekijöitä. Hankkeen toteuttavan Kainua-allianssin muodostavat:

- Kainuun sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymä (tilaaja)
- Skanska Talonrakennus Oy ja Caverion Suomi Oy (urakoitsijat)
- Sweco Architects Oy, Sweco Talotekniikka Oy, Sweco Rakennetekniikka Oy ja Sweco
- PM Oy (suunnittelijat)

kokonaiskustannusarvio on n. 153 000 000 euroa.)

(Urakan

## Hankkeen tavoitteet:

Hakijan esitys:	Yhteensä	naiset	miehet	Valmistelijan esitys:	Yhteensä	naiset	miehet
Uudet työpaikat	100	0	0	Uudet työpaikat	100	0	0
Uudet yritykset	0	0	0	Uudet yritykset	0	0	0

## Valmistelijan sanallinen arvio tavoitteista:

Hankkeen tavoitteena on 1) Kainuulaisten allianssi yritysten liikevaihdon lisäys 10 - 20 meur, 2) 100 rakennusaikaista työpaikkaa, 3) lisääntynyt osaaminen tarjota yhteenliittymänä isojen tilaajien suuria urakoita. Hankkeen tavoitteena on kehittää ja ottaa käyttöön palvelumuoto ja tarvittavat työkalut (palvelualusta, CRM), joiden avulla päästään oikea-aikaisesti kiinni avautuviin, kokoluokaltaan suuriin tarjouspyyntöihin ja pystytään ohjaamaan tarjousten toteutusta KAINUA -allianssin tai vastaavan suuren rakennushankkeen edellyttämällä, "standardoidulla" toteutusmallilla.

Hankkeen toteutusaika: 1.3.2017-31.10.2018

Kustannusarvio (€):	Kokonaiskustannusarvio, haettu	Päätös-esitys	Rahoitussuunnitelma (€):	Kokonaisrahoitus, haettu	Päätös-esitys	%
1. Henkilöstökustannukset	130 620	130 620	Maakunnan kehittämisraha	127 500	127 500	75,00
2. Ostopalvelut	21 880	21 880				0,00
3. Matkakustannukset	8 000	8 000	Kuntarahoitus	42 500	42 500	25,00
4. Kone- ja laitehankinnat	3 500	3 500	Muu julkinen rahoitus			0,00
5. Rakennukset ja maa-alueet			Yksityinen rahoitus			0,00
6. Vuokratkustannukset	3 000	3 000	Tulorahoitus			0,00
7. Toimistokulut	3 000	3 000	<b>RAHOITUS YHTEENSÄ</b>	<b>170 000</b>	<b>170 000</b>	<b>100,00</b>
8. Muut kustannukset						
9. Luontoissuoritukset						
<b>KUSTANNUKSET YHTEENSÄ</b>	<b>170 000</b>	<b>170 000</b>				
10. Tulot						
<b>NETTOKUSTANNUKSET</b>	<b>170 000</b>	<b>170 000</b>				

Maakuntaohjelman luokitus: 1.1.1.

Kohdealue: Kainuu  Ylimaakunnallinen

Tasa-arvo vaikutukset: On  Ei

Ympäristövaikutukset: Haitallinen  Neutraali

Vähäinen myönteinen  Merkittävä myönteinen

Käsitellään: MYRsiht. 17.2.2017

Maakuntahallitus 27.2.2017

Päätösesitys: Hyväksytään  Hylätään

## Päätösesityksen perustelut/ehdot:

Yritysverkostonhankkeen tavoitteena on lisätä kainuulaisten yritysten osuutta uuden sairaalan rakentamisen urakoista. Hankkeen kautta luodaan kainuulaisille pienille ja keskusurille yrityksille mahdollisuudet tarjota yksin tai yhdessä KAINUAN allianssin hankintapakettien mukaisia töitä. Hanke toimii tiedon välittäjänä, yritysyhmiä muodostajana ja asiantuntijapalvelujen välittäjänä, mahdollistaen pienillekin yrityksille osallistumisen isoon hankkeeseen. Hankkeen myötä tavoitteena on, että yritykset oppivat muodostamaan työyhteistyösuhteita suurempien urakoiden tarjoamisen mahdollistamiseksi. Hanke on Kainuun uusi sairaala - allianssin hankintastrategian mukainen, jossa painotetaan alihankkijoiden sitouttamista allianssiperiaatteisiin ja innovointiin rakennushankkeen aikana. Tarkoituksena on myös, että hankkeessa syntynyt valmius mahdollistaa palvelujen tarjoamisen jatkossa myös muihin tulossa oleviin isoihin työkokonaisuuksiin.