

Pöytäkirjat, viranhaltijapäätökset ja lausunnot

419/81.812/2013, 69/8/2014, 232/81.812/2014, 101/81.812/2013

MH § 26

Kainuun liitossa on valmistunut seuraavat:

Kokouspöytäkirjat:

-

Viranhaltijapäätökset:

Henkilöstön vuosilomaa-, sairautta-, työaikavapaata-, virkavapaata-, palkkausta, virkamatkaa- ja henkilöstökokouksia koskevat päätökset ajalla 20.1.2015 - 16.2.2015:

Maakuntajohtaja Pentti Malinen §:t 2, 1-2
Aluekehitysjohtaja Heimo Keränen §:t 2-9, 1
Suunnittelujohtaja Hannu Heikkinen §:t 3-7, 1, 1-4
Kehittämisojohtaja Jorma Teittinen §:t 1
Hallintopäällikkö Harri Turkulainen §:t 30, 1, 1-2

Muut kuin em. päätökset:

Maakuntajohtaja Pentti Malinen:

Muu päätös § 1: Kainuun Urheilugaalassa 2015 jaettava palkinnot
Rahoituspäätös § 1: Suomen lasten ja nuorten säätiön ESR-hankkeen "Tenho - elämäntaitoja nuorille kaikin keinoin" rahoittamiseen osallistuminen

Avustuspäätös § 1: Arktiset Aromit ry:n toimintatukihakemus v. 2015 ohjelman toteuttamiseen

Henkilöstöpäätös § 1: Suunnittelijan tehtävän täyttäminen

Henkilöstöpäätös § 2: Eräät nimikemuutokset

Lisätietoja päätöksistä antaa hallintopäällikkö Harri Turkulainen, puh. 044 710 0866 tai sähköpostitse osoitteella etunimi.sukunimi@kainuu.fi.

Lausunnot:

1) Suunnittelujohtaja Hannu Heikkinen ja maankäyttöasiantuntija Martti Juntunen ovat 30.1.2015 antaneet Vaalan kunnanhallitukselle seuraavan sisältöisen lausunnon:

"LAUSUNTO VAALAN METSÄLAMMINKANKAAN TUULIVOIMAHANKKEEN OSAYLEISKAVALUONNOKSESTA
Vaalan kunta on pyytänyt Kainuun liiton lausuntoa 3.12.2014 päivätystä Metsälamminkankaan tuulivoimahankkeen osayleiskaavaluonnoksesta.

TuuliSaimaa Oy suunnittelee tuulivoimapuiston rakentamista Metsälamminkankaan alueelle Vaalan kuntaan. Kaava-alue sijaitsee Vaalan kunnan eteläosassa lähellä Siikalatvan kunnan ja Kajaanin kaupungin rajoja. TuuliSaimaa Oy suunnittelee 27 voimalan rakentamista noin 1760 hehtaarin alueelle. Rakennettavat tuulivoimalat ovat teholtaan noin 3 MW, jolloin tuulivoimapuiston yhteenlaskettu teho olisi enimmillään 81 MW.

Tuulivoimapuiston vaikutukset on selvitetty YVA-lain ja YVA-asetuksen mukaisella ympäristövaikutusten arviointimenettelyllä joulukuun 2013 – marraskuun 2014 välisenä aikana. Yhteysviranomaisen, Kainuun ELY-keskus, on antanut lausunnon tuulivoimahankkeen YVA-selostuksesta tammikuussa 2015.

Metsälamminkankaan tuulivoimapuiston osayleiskaava laaditaan siten, että sitä on mahdollista käyttää tuulivoimaloiden rakennuslupien myöntämisen perusteena MRL:n 77a §:n mukaisesti.

Osayleiskaavaluonnos

Kainuun maakuntavaltuuston 16.6.2014 hyväksymän Kainuu -ohjelman ”Hyvinvoiva ja elinvoimainen Kainuu” (Kainuun maakuntasuunnitelma 2035 ja maakuntaohjelma 2014–2017) tavoitteena on kehittää Kainuusta energiaosaava ja ilmastovastuullinen kestävä kehityksen maakunta, jossa myös vähähiilisyys toteutuu. Suunniteltu tuulivoimahanke vastaa osaltaan Kainuu-ohjelmassa esitettyihin tavoitteisiin.

Osayleiskaavassa on otettu huomioon voimassa olevan valtioneuvoston vuonna 2009 vahvistetun Kainuun maakuntakaava 2020:n merkinnät ja määräykset. Tarkennuksena kohtaan 4.2.3 Vaihemaakuntakaavat todetaan, että Kainuun kaupan vaihemaakuntakaava on hyväksytty Kainuun maakuntavaltuustossa 1.12.2014.

Voimassa olevassa Kainuun maakuntakaavassa ei ole käsitelty tuulivoimaa asiakokonaisuutena, eikä ole osoitettu tuulivoimatuotantoon soveltuvia alueita. Kainuun maakuntavaltuusto on tehnyt 25.3.2013 päätöksen käynnistää Kainuun tuulivoimamaakuntakaavan laatimisen. Kainuun tuulivoimamaakuntakaavan luonnos valmisteluaineistoinen on ollut nähtävillä 11.8.–12.9.2014. Tuulivoimamaakuntakaavan luonnoksessa on annettu siinä osoitetuille tuulivoimaloiden alueille suunnittelumääräys ja koko maakuntakaava-alueelle kohdistuvana tuulivoimarakentamista koskevia yleisiä suunnittelumääräyksiä ja kiinnitetty huomiota myös haitallisten vaikutusten ehkäisemiseen.

Tuulivoimamaakuntakaavan luonnoksessa on osoitettu yleispiirteisellä osa-aluemerkinnällä Metsälamminkankaan alue tuulivoimaloiden alueeksi (Vaala ja Kajaani). Alueen rajaus täsmentyy yksityiskohtaisemman suunnittelun yhteydessä. Tuulivoimamaakuntakaavan valmistelu jatkuu kaavaluonnoksesta saatujen lausuntojen ja mielipiteiden käsittelyllä. Tuulivoimamaakuntakaavan jatkovalmistelussa otetaan huomioon Metsälamminkankaan valmisteilla oleva osayleiskaava ja sen valmisteluaineisto.

Tuulivoimaloiden melun vaikutusten arvioinnissa tulisi kiinnittää erityistä

huomiota matalataajuisen melun vaikutuksiin ja kokonaisuutena meluarvioinnin epävarmuustekijöihin. Ympäristöministeriö on laatinut ohjeita tuulivoimaloiden melun mallintamiseen ja mittaamiseen. Niiden tarkoituksena on antaa tukea tuulivoima-alueiden suunnittelulle.

Tuulivoimahankkeiden toteuttamiseen liittyy vaikutuksia, jotka sisältävät jossain määrin epävarmuutta mm. vaikutusten määrästä ja kohdistumisesta. Tällaisia vaikutuksia ovat erityisesti meluvaikutukset ja varsinkin silloin, mikäli tuulivoimahanke sijaitsee pysyvän asutuksen ja loma-asutuksen läheisyydessä. Kainuun liitto pitää tärkeänä, mikäli tuulivoimahanke toteutuu, että sen vaikutuksia seurataan luotettavasti ja pitkäaikaisella seurantamenettelyllä ja ryhdytään tarvittaessa toimenpiteisiin, joilla mahdollisia haitallisia vaikutuksia lievennetään tai poistetaan.

Metsälamminkankaan YVA-arviointiselostuksesta antamassaan lausunnossa Kainuun ELY-keskus on tuonut esille asioita ja näkökohtia, jotka tulisi ottaa huomioon yleiskaavoituksen yhteydessä. Näiden huomioon ottaminen saattaa aiheuttaa osayleiskaavan jatkovalmistelussa muutoksia kaavan sisältöön ja viivästyttää kaavan laatimisen aikataulua."

2) Kehittämiskoordinaattori Jorma Teittinen ja aluesuunnitteluasiantuntija Sanna Schroderus ovat 5.2.2015 antaneet Hyrynsalmen kunnan ympäristölautakunnalle seuraavan sisältöisen lausunnon:

"LAUSUNTO HYRYNSALMEN ISO TUOMIVAARAN TUULIVOIMAHANKKEEN OSAYLEISKAVAEHDOTUKSESTA

Hyrynsalmen kunta on pyytänyt Kainuun liiton lausuntoa Iso Tuomivaaran tuulivoimahankkeen osayleiskaavaehdotuksesta.

Otsotuuli Oy suunnittelee Hyrynsalmen kunnan alueella sijaitsevalle Iso Tuomivaaran alueelle tuulivoimapuistoa. Osayleiskaavan mukainen tuulivoimapuisto käsittää 8 tuulivoimalaa, joiden yksikköteho on noin 3 MW ja kokonaiskorkeus (runko+siipi) enintään 205 metriä. Osayleiskaava laaditaan oikeusvaikutteisena ja sitä on tarkoitus käyttää tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena.

Suunniteltu tuulivoimahanke sijoittuu Iso Tuomivaaran alueelle, noin 13 km luoteeseen Hyrynsalmen keskustasta ja noin 2 km pohjoiseen Ukko-hallan matkailukeskuksesta. Puolangan kuntaraja on noin 5 km etäisyydellä. Tuulivoimahanke sijoittuu UPM-Kymmene Oyj:n omistamalle alueelle. Iso Tuomivaara on Kainuun korkein vaara. Hankealue on lähes kokonaan metsätalouskäytössä.

Tuulivoimapuisto koostuu tuulivoimaloista perustuksineen, niitä yhdistävistä maakaapeleista, tuulivoimapuiston sähköasemasta, sähköverkkoon liittymistä varten rakennettavasta 110 kV:n ilmajohdosta sekä tuulivoimaloita yhdistävistä teistä. Sähkönsiirtoa varten tuulipuisto liitetään omalla voimajohdolla (ilmajohto) sähköverkkoon. Sähkönsiirtovaihtoehtoina ovat tuulipuiston liittäminen Loiste Sähköverkko Oy:n Seitenoikea-Puolanka 110 kV ilmajohtoon Rimpisuon kohdalla noin 5 km länteen hankealueesta tai yhdistää tuulivoimalat suoraan Seitenoikean sähköasemalle, jolloin mahdollisuuksien mukaan hyödynnettäisiin olemassa

olevaa 110 kV johtokäytävää ja pylviäitä. Seitenoikean sähköasema sijaitsee noin 20 km hankealueesta etelään.

Kainuun ELY-keskuksen päätöksen 7.4.2013 mukaan hankkeessa ei ole tarpeen soveltaa ympäristövaikutusten arviointimenettelyä (YVA). Tarvitavat selvitykset laaditaan osayleiskaavatyön yhteydessä.

Osayleiskaavaehdotus

Kainuun maakuntavaltuuston 16.6.2014 hyväksymässä Kainuun maakuntasuunnitelmassa ja -ohjelmassa (Kainuu-ohjelma. ”Hyvinvoiva ja elinvoimainen Kainuu.”) tavoitteena on kehittää Kainuusta energiaosaa-va ja ilmastovastuullinen kestävä kehityksen maakunta, jossa myös vähähiilisyys toteutuu. Suunniteltu tuulivoimahanke vastaa osaltaan Kainuu-ohjelmassa esitettyihin tavoitteisiin.

Osayleiskaavaehdotuksessa on otettu huomioon valtioneuvostossa vuonna 2009 vahvistetun Kainuun maakuntakaava 2020:n osayleiskaava-alueelle sijoittuvat merkinnät ja määräykset. Tarkennuksena todetaan, että kaavaselostuksessa mainittu Vorlokin Natura- ja luonnonsuojelualue (s.15) on osoitettu Kainuun maakuntakaavassa Ukkohallan matkailukeskuksen eteläpuolelle, ei matkailukeskuksen alueelle.

Voimassa olevassa Kainuun maakuntakaava 2020:ssa ei ole käsitelty tuulivoimaa asiakokonaisuutena, eikä ole osoitettu tuulivoimatuotantoon soveltuvia alueita. Kainuun maakuntavaltuusto on tehnyt 25.3.2013 päätöksen käynnistää Kainuun tuulivoimamaakuntakaavan laatimisen. Kainuun tuulivoimamaakuntakaavan luonnos valmisteluaineistoinen on ollut nähtävillä 11.8.–12.9.2014. Tuulivoimamaakuntakaavan luonnoksessa on annettu siinä osoitetuille tuulivoimaloiden alueille suunnittelumääräys ja koko maakuntakaava-alueelle kohdistuvana tuulivoimarakentamista koskevia yleisiä suunnittelumääräyksiä ja kiinnitetty huomiota myös haitallisten vaikutusten ehkäisemiseen. Suunniteltu osayleiskaava-alue sijoittuu Kainuun tuulivoimamaakuntakaavaluonnoksessa esitettyihin tuulivoimaloiden alueisiin ja ko. osayleiskaava-alueen osalta on saapunut lausuntoja ja kannanottoja Kainuun liittoon. Saatujen lausuntojen ja niiden aiheuttamien muutosten käsittely on kesken. Tuulivoimamaakuntakaavan jatkovalmistelussa otetaan huomioon Iso Tuomivaaralle suunniteltu osayleiskaavaa ja sen valmisteluaineistot.

Tuulivoimaloiden melun vaikutusten arvioinnissa tulisi kiinnittää erityistä huomiota matalataajuisen melun vaikutuksiin ja kokonaisuutena meluarvioinnin epävarmuustekijöihin. Ympäristöministeriö on laatinut ohjeita (Ympäristöhallinnon ohjeita 2-4 /2014: Tuulivoimaloiden melun mallintaminen, Tuulivoimaloiden melupäästön todentaminen mittaamalla, Tuulivoimaloiden melutason mittaaminen altistuvassa kohteessa) tuulivoimaloiden melun mallintamiseen ja mittaamiseen. Ohjeiden tarkoituksena on antaa tukea tuulivoima-alueiden suunnittelulle. Maankäyttövaikutusten arvioinnissa tulisi kiinnittää huomiota myös alueen kiinteistöjen arvoon tuulivoimapuistoalueen välittömällä lähialueella.

Tuulivoimahankkeiden toteuttamiseen liittyy vaikutuksia, jotka sisältävät jossain määrin epävarmuutta mm. vaikutusten määrästä ja kohdistumisesta. Tällaisia vaikutuksia ovat erityisesti meluvaikutukset ja varsinkin

silloin, mikäli tuulivoimahanke sijaitsee pysyvän asutuksen ja loma-asutuksen läheisyydessä. Kainuun liitto pitää tärkeänä, mikäli tuulivoimahanke toteutuu, että sen vaikutuksia seurataan luotettavasti ja pitkäaikaisella seurantamenettelyllä ja ryhdytään tarvittaessa toimenpiteisiin, joilla mahdollisia haitallisia vaikutuksia lievennetään tai poistetaan."

3) Kehittämisjohtaja Jorma Teittinen ja aluesuunnitteluasiantuntija Sanna Schroderus ovat 6.2.2015 antaneet Kajaanin kaupungille seuraavan sisältöisen lausunnon:

"LAUSUNTO KAJAANIN VENÄÄNNIEMEN RANTA-ASEMAKAAVAN LUONNOKSESTA

Kajaanin kaupunki on pyytänyt Kainuun liitolta lausuntoa Kajaanin Venäänniemen ranta-asemakaavan luonnoksesta. Suunniteltu Venäänniemen kaava-alue sijaitsee Kajaanin keskustajaman itäpuolella Nuasjärven rannalla lähellä Rehjan saaren virkistysaluetta.

Maanomistaja, UPM-Kymmene Oyj, on käynnistänyt uudelleen Venäänniemen ranta-asemakaavoituksen, jonka tarkoituksena on muuttaa Nuasjärven osayleiskaavan (lainvoimainen KHO 5.4.2004) mukaiset yhteisranta-alueet loma-asunto-alueiksi. Kaava-alueella voimassa olevasta osayleiskaavasta poiketaan, koska yhteisranta-alueille ei ole kysyntää. Kaavaluonnoksessa osoitetaan alueelle loma-asumista, joka on tarkoitettu ympärivuotiseen käyttöön.

Venäänniemen ranta-asemakaavan luonnos oli ensimmäisen kerran nähtävillä 17.6.–4.8.2006, jonka jälkeen Kajaanin kaupunginhallitus käynnisti 30.1.2007 alueelle osayleiskaavan muutoksen ja ranta-asemakaavan laatiminen pysähtyi. Osayleiskaavan muutoksen tarkoituksena oli muuttaa alueen loma-asuminen pysyvään asumiseen. Osayleiskaavan muutos keskeytyi ja palautui alkuperäiseen suunnitelmaan ranta-asemakaavan laatimisesta, koska alueen viemäröinti ei järjestynyt osuuskuntamuotoisena. Nyt alueelle suunnitellaan omarantaista ympärivuotiseen käyttöön tarkoitettua loma-asumista.

Ranta-asemakaavan luonnos

Ranta-asemakaavan luonnoksessa on otettu huomioon Kainuun maakunta -kuntayhtymän 3.8.2006 antamassa lausunnossa esitetyt asiat.

Kainuun liitto esittää suunnitellun ranta-asemakaavan luonnoksen kaavaselostuksen kohdan 3.2.1 täydentämistä voimassa olevan Kainuun maakuntakaavan 2020 yleisillä suunnittelumääräyksillä koskien turvetuotantoa, liikenneturvallisuutta ja liito-oravien esiintymispaikkoja. Tarkoituksena kaavaselostuksen samaan kohtaan Kainuun maakuntakaavatilanteesta todetaan, että ympäristöministeriö on vahvistanut Kainuun 1. vaihemaakuntakaavan 19.7.2013."

4) Suunnittelujohtaja Hannu Heikkinen ja aluesuunnitteluasiantuntija Sanna Schroderus ovat 12.2.2015 antaneet Pohjois-Karjalan maakuntaliitolle seuraavan sisältöisen lausunnon:

"LAUSUNTO POHJOIS-KARJALAN MAAKUNTAKAAVAN 4. VAIHEEN

EHDOTUKSESTA

Pohjois-Karjalan maakuntaliitto on pyytänyt Kainuun liiton lausuntoa Pohjois-Karjalan maakuntakaavan 4. vaiheen ehdotuksesta.

Maakuntakaavaehdotuksessa käsitellään koko maakuntaan liittyen keskustatoimintojen alueita ja kohteita, taajamatoimintojen alueet, vähittäiskaupan suuryksiköitä, merkitykseltään seudullisten vähittäiskaupan suuryksiköiden koon alarajoja sekä kaupan enimmäismitoituksia, yksittäistä teollisuus- työpaikkatoimintojenaluetta ja näistä aiheutuvia muutoksia voimassa olevaan maakuntakaavaan. Joensuun kaupunkiseudun alueelta käsitellään lisäksi seudulliset viheryhteystarpeet sekä yksittäisiä virkistysalueita ja -kohteita, matkailupalvelujen kohteita, vierasvenesatamia ja maa- ja metsätalousvaltaisia alueita. Joensuun kaupunkiseudulta kaavassa esitetään myös moottorirata-alueen laajennus sekä seudullinen ampumarata ampumamelualueineen.

Maakuntakaavan 4. vaiheen ehdotus

Kainuun liitto toteaa lausuntonaan, että Pohjois-Karjalan maakuntakaavan 4. vaiheen ehdotus on asiantuntevasti laadittu kokonaisuus, joka ottaa huomioon alueen erityispiirteet. Kaavaehdotuksessa on otettu huomioon Kainuun liiton Pohjois-Karjalan maakuntakaavan 4. vaiheen luonnoksesta 29.8.2014 antamassa lausunnossa esitetyt asiat.

Kainuussa on käynnistynyt keväällä 2013 Kainuun kaupan vaihemaakuntakaavan laadinta, jossa tarkastellaan seudullisesti merkittävän vähittäiskaupan suuryksiköiden verkoston sijoittumista ja mitoitusta. Kainuun maakuntavaltuusto on hyväksynyt Kainuun kaupan vaihemaakuntakaavan 1.12.2014. Pohjois-Karjalan 4. vaiheen maakuntakaavaehdotuksen laadinnan periaatteet ovat linjassa Kainuun kaupan maakuntakaavan kanssa.

Maakuntakaavan 4. vaiheen ehdotuksessa ei käsitellä Kainuun ja Pohjois-Karjalan maakuntien välisen raja-alueen maankäyttöä ja ei siten edellytä raja-alueella maakuntakaavojen yhteensovittamista."

Lisätietoja lausunnoista antaa suunnittelujohtaja Hannu Heikkinen, puh. 044 710 0864 tai sähköpostitse osoitteella etunimi.sukunimi@kainuu.fi

Maakuntajohtajan ehdotus:

Maakuntahallitus päättää, ettei viranhaltijapäätöksiä ja pöytäkirjoihin merkittyjä päätöksiä oteta maakuntahallituksen käsiteltäväksi ja merkitsee annetut lausunnot tiedoksi.

Maakuntahallitus:

Hyväksyi.
