

4**Kainuun kaupan vaihemaakuntakaavan hyväksyminen**

MH

Kainuun maakuntahallitus on 22.9.2014 pitämässään kokouksessa päättänyt asettaa Kainuun kaupan vaihemaakuntakaavaehdotuksen julkisesti nähtäville 29.9.-28.10.2014 väliseksi ajaksi ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot. Kainuun liitto pyysi kaavaehdotuksesta lausunnon yhteensä 50 eri taholta. Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 11 §:n mukainen 2. viranomaisneuvottelu on pidetty Kajaanissa 3.11.2014. Maakuntahallitus on käsitellyt Kainuun kaupan vaihemaakuntakaavaehdotusta koskevat lausunnot ja niihin laaditut vastine-ehdotukset.

Kainuun liiton alueidenkäyttö -yksikkö on valmistellut nyt hyväksyttäväksi esitettävät, esityslistan erillisliitteenä toimitetut Kainuun kaupan vaihemaakuntakaavan asiakirjat. Kainuun kaupan vaihemaakuntakaavan vahvistettava asiakirja on Kainuun kaupan vaihemaakuntakaavan kartta (1:250 000) ja siinä esitetyt maakuntakaavamerkinnät ja -määräykset. Lisäksi vaihemaakuntakaava-asiakirjoihin kuuluu maankäyttö- ja rakennuslain 29 §:n mukainen kaavaselostus liitteineen, joka tarpeellisilta osin viimeistellään kaavakartan tultua hyväksytyksi merkintöineen ja määräyksineen.

Kainuun kaupan vaihemaakuntakaava -asiakirjat sekä voimassa olevan maakuntakaavan kumoutuva merkintä ja määräys esitellään kokouksessa. Maakuntahallituksen jäsenille lähetetään erillisinä liitteinä hyväksyttäväksi esitettävät Kainuun kaupan vaihemaakuntakaavan asiakirjat. Kaupan vaihemaakuntakaavan muuhun aineistoon ja voimassa olevaan Kainuun maakuntakaavaan on mahdollista tutustua Kainuun liiton verkkosivuilla www.kainuunliitto.fi.

Kainuun kaupan vaihemaakuntakaava 2030:

Erillisliite nro: 2

Kainuun kaupan vaihemaakuntakaava kaavaselostus:

Erillisliite nro: 3

Lisätietoja antaa tarvittaessa suunnittelujohtaja Hannu Heikkinen, puhelin: 044-7100864.

Maakuntajohtajan ehdotus:

Maakuntahallitus päättää esittää maakuntavaltuustolle, että se
1) hyväksyy maankäyttö- ja rakennuslain 31 §:n mukaisesti Kainuun
kaupan vaihemaakuntakaavan ja siihen liittyvän kaavaselostuksen ja

2) saattaa Kainuun kaupan vaihemaakuntakaavan edelleen asian-
omaisen ministeriön (ympäristöministeriö) vahvistettavaksi ja

3) pyytää, että ympäristöministeriö vahvistamispäätöksen yhteydes-
sä kumoaa seuraavan Kainuun kaupan vaihemaakuntakaavan alu-
eelle kohdistuvan 29.4.2009 vahvistetun Kainuun maakuntakaavan
merkinnän ja määräyksen: Kajaanin kaupungin keskustatoimintojen
alue C ja sitä koskeva maakuntakaavamääräys ja että

4) ympäristöministeriö vahvistamispäätöksen yhteydessä saattaa
Kainuun kaupan vaihemaakuntakaavan välittömästi voimaan ja nou-
datettavaksi mahdollisista valituksista huolimatta.

5) Maakuntahallitus antaa Kainuun liiton alueidenkäyttö -yksikölle
valtuudet tehdä tarvittaessa vaihemaakuntakaava-asiakirjoihin tek-
nisluontoiset tarkistukset ja korjaukset.

Maakuntahallitus: